

Aan de belangstellenden voor het project
Dorus - Merenpark in Maarssen

Maarssen, 18 april 2019
Betreft: verkoopdocumentatie Dorus – Merenpark

Geachte geïnteresseerde in Dorus,

Het is ons een genoegen om u, mede namens Koolstof Vastgoed B.V. ontwikkeling, de verkoopdocumentatie aan te bieden van het project Dorus - Merenpark.

De brochure biedt veel informatie om de keuze te maken voor uw favoriete woning in Dorus. U vindt er o.a. plattegronden van de verschillende types, de kleur- en materiaalstaat en informatie over de keuken en badkamer. Separaat ontvangt u ook de prijslijst.

Geïnteresseerd? Schrijft u zich dan digitaal in!

Om voor één van de woningen in aanmerking te komen, kunt u via de projectwebsite www.woneninmerenpark.nl het digitale inschrijfformulier vanaf donderdag 18 april 2019 om 18.00 uur invullen en opslaan in uw digitale dossier. Wij verzoeken u ervoor zorg te dragen dat dit uiterlijk maandag 29 april 2019 om 08.00 uur is gebeurd.

Hoe kunt u zich inschrijven voor een woning?

Stap 1: Schrijft u zich via de website www.woneninmerenpark.nl in. Als u al bent ingeschreven via de website, log dan in met uw gegevens en ga verder bij stap 3.

Stap 2: Als u zich voor het eerst inschrijft op de website krijgt u een verificatie-mail. Klik op de link in deze mail om uw account te activeren.

Stap 3: U bent nu ingelogd binnen uw 'Merenpark' account. Klik op digitaal inschrijfformulier.

Stap 4: Vul alle gegevens in en onderteken het inschrijfformulier digitaal om de inschrijving te voltooien.

Let op! Pas na ondertekening wordt uw inschrijving meegenomen in de toewijzing.

Het kan zijn dat er meer belangstelling is dan bouwnummers. Mocht u geen woning toegewezen krijgen, dan behoort u tot de reservekandidaten. Hierbij willen wij ook aangeven dat wij u niet kunnen informeren op welke plaats u op de reservelijst staat of wat uw kansen zijn om alsnog in aanmerking te komen voor een woning, dit is van meerdere factoren afhankelijk. Indien er een woning van uw keuze voor u vrijkomt, krijgt u uiteraard gelijk bericht van ons.

Toewijzing woningen

Waar mogelijk wordt maximaal rekening gehouden met uw eerste keuze, bij meerdere kandidaten zal een interne digitale toewijzing plaatsvinden. Ook zal er rekening gehouden worden met aantoonbare financiële haalbaarheid.

Alle ingeschrevenen krijgen uiterlijk vrijdag 3 mei 2019 voor 17.00 uur bericht per e-mail over de uitslag van de toewijzing. De kandidaten die een bouwnummer toegewezen hebben gekregen, worden door dé Woonexpert bericht. Vervolgens wordt met u een afspraak gemaakt voor het verkoopgesprek. Deze kandidaten ontvangen een bevestiging van de afspraak, waarbij tevens de reservering op het toegewezen bouwnummer wordt bevestigd. De kandidaten die een woning krijgen toegewezen, ontvangen tijdens het verkoopgesprek de

uitgebreide contractstukken. Een reservering wordt omgezet in een optie indien er duidelijkheid is ontstaan over de financiële haalbaarheid van de aankoop van de woning. Aan een reservering zijn derhalve geen rechten te ontleen.

Nadere informatie

Voor eventuele vragen en/of aanvullende informatie kunt u contact opnemen met dé Woonexpert

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en zien graag uw inschrijving tegemoet.

Met vriendelijke groet,
Mede namens Koolstof Vastgoed B.V.,

Verkoopteam
Dorus – Merenpark

Voor verkoop & informatie



dé **WOON EXPERT**

Neem contact op met dé Woonexpert

E-mail	info@dewoonexpert.nl
Telefoonnummer	030 - 340 00 12
Adres	Meerndijk 7, 3454 HM De Meern